

Osiedle Drobiarska



8 mieszkań – 4 parter i 4 na piętrze z poddaszem

1. Mieszkanie parter: 62,88 m², 4 pokoje – 11000,00 zł za metr kw. = **691 680,00 zł**
2. Mieszkanie 1 piętro (dodatkowo w cenie poddasze nieużytkowe o pow. 64,60 m²): 64,60 m², 4 pokoje – 12300,00 zł za metr kw. = **794 580,00 zł**

Dodatkowo do ceny mieszkania obowiązkowo:

- ogródki (przynależne do mieszkania) od 50 do 120 m² – **500,00 zł** za metr kwadratowy
- dwa miejsca parkingowe 25000,00 zł każde – łącznie **50000,00 zł**

działka nr 154/1 obręb 0055 przy ul. Drobiarskiej, 05-070 Sulejówek

księga wieczysta nr. SI1M/00125980/0

Do mieszkań przydzielone są ogródki do wyłącznego korzystania o powierzchni od 50 mkw do 120 mkw. Mieszkanie górne posiada dwa balkony o powierzchni 4,3 mkw i 3,3 mkw oraz do wyłącznego korzystania poddasze nieużytkowe nieogrzewane o powierzchni 64,60. Powyższa nieruchomość znajduje się na odosobnionym osiedlu z drogą wewnętrzną, z dala od jakiejkolwiek ruchliwej ulicy, a dookoła inwestycji dominuje zieleń. Mieszkania do użytku oddane będą w stanie deweloperskim podwyższonym z osprzętem elektrycznym z wygładzonymi ścianami, bez białego montażu i drzwi wewnętrznych. Ogrzewanie jest podłogowe, gazowym piecem kondensacyjnym. Doprowadzone są wszystkie media tj. prąd, woda i gaz.

Termin zakończenia inwestycji I kwartał 2026